

Sitno dnia, 23 lutego 2022 r.

**Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Gminy Sitno
w dniu 23.02.2022 r.
(spotkanie nieobowiązkowe)**

Radni:

1. Władysław Wydmański – Przewodniczący
1. Antoni Gazda – Wiceprzewodniczący
2. Adam Mazurek
3. Grażyna Blaszk
4. Violetta Wiech
5. Krzysztof Zwolak
6. Radosław Kwapisz
7. Krzysztof Blaszk
8. Tomasz Ożga
9. Tomasz Gąsior
10. Leszek Kozak
11. Kamil Pyś
12. Lech Brzozowski

Goście zaproszeni:

1. Krzysztof Seń - Wójt Gminy
1. Agnieszka Grzesiuk – Sekretarz Gminy
2. Krzysztof Prokopowicz – Inspektor ds. Obsługi Rady Gminy Samorządu i Archiwum

Na spotkaniu Radni jak i przedstawiciele Urzędu Gminy Sitno rozmawiali na następujące tematy: **Zaopiniowanie uchwał na XXXIX sesję Rady Gminy Sitno.**

1. Plan budowy Zakładu Opiekuńczo Leczniczego w Sitnie.

Radni zostali poinformowani, że istnieje możliwość powstania w miejscowości Sitno Zakładu Opiekuńczo Leczniczego. ZOL powstałby na działce Marszałkowskiej w budynku byłego „hotelu”. Cała inwestycja opiewałaby na kwotę 30 000 000 zł. Radni zadawali pytania dotyczące zagospodarowania oraz wyposażenia. W trakcie rozmowy Przewodniczący z Wójtem oznajmili, że na XXXIX sesję zostały zaproszone osoby reprezentujące daną inwestycję. Dodali, że gmina nie poniesie kosztów w związku z budową ZOL. Jedyne koszty związane są ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno.

Odczytany został protokół ze spotkania z mieszkańcami Karpia. Na jednej z działek nr 877 inwestor chciałby wybudować tartak, na spotkaniu w Karpiu przeprowadzono

głosowanie, tylko jedna osoba opowiedziała się za budową tartaku pozostali byli przeciwni.

W dalszej części spotkania poruszony został temat działki nr 871/4. Właściciel wspomnianej działki chciałby postawić szklarnię. Mieszkańcy postawili warunek, że wyrażą zgodę na zmianę planu zagospodarowania, jeżeli zmiana będzie dotyczyła tylko część działki (ok. 32 arów) z przeznaczeniem pod szklarnię.

Powyższa działka została poddana pod głosowanie. Obecni na spotkaniu mieszkańcy Karpiu wyrazili zgodę na zmianę przeznaczenia tej działki.

Na wspólnym posiedzeniu komisji stałych niektórzy Radni opowiedzieli się za tym, żeby nie blokować inwestycji na terenie gminy Sitno, bo może dojść do sytuacji, że nikt nie będzie chciał otwierać działalności na terenie gminy Sitno. Nadmienione zostało również, że pozwolenie na budowę na danej działce wydaje Starostwo Powiatowe. Bez pozwolenia na budowę nie można rozpocząć budowy budynku ani innych robót budowlanych. Między innymi poruszono wątek, że właściciel działki 871/4 planuje prowadzić działalność usługową związaną z rolnictwem.

Przewodniczący Rady zapytał Radnych którzy uczestniczyli na spotkaniu w Karpiu czy akceptują protokół ze spotkania z mieszkańcami miejscowości Karp z dnia 20 stycznia 2022 r. dot. działek 871/4 i 877. Radni Pani Violetta Wiech, Pan Lech Brzozowski, Pan Krzysztof Zwolak zaakceptowali protokół. Pani Grażyna Błaszka odniosła się do działki 871/4 i powiedziała, że mieszkańcy wyrazili zgodę tylko na budowę szklarni, że nie wyrazili zgody na prowadzenie działalności usługowej. Przewodniczący zabrał głos i powiedział, że chodzi tylko o budowę szklarni.

Wspomniane zostało również, że inwestor jeżeli tylko będzie chciał postawić tartak na działce o oznaczeniu MR to go postawi gdyż takie inwestycje są realizowane na terenie innych gmin.

Kolejne działki których dotyczą zmiany planu zagospodarowania przestrzennego znajdujące się w Jarosławcu i Rozdołach nie stanowią problemu i nie ma żadnych przeciwwskazań do zmiany.

Radni rozmawiali na powyższe tematy, a końcowe stanowisko podejmą na najbliższej sesji Rady Gminy.

3. Wniosek o zwiększenie ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Sitno.

Przewodniczący Rady przedstawił wniosek formalny złożony przez 4 radnych w sprawie zwiększenia członkowi ochotniczej straży pożarnej uczestniczącemu w działaniach ratowniczo - gaśniczych ekwiwalentu pieniężnego do kwoty 25,00 zł za każdą godzinę w działaniu ratowniczym. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

4. Petycja w sprawie podjęcia uchwały antysmogowej.

Po krótkiej dyskusji petycja została przekazana do Komisji Skarg Wniosków i Petycji. Stanowisko Komisji ma zostać przedstawione na sesji w marcu.

5. Pismo od Starosty Zamojskiego w sprawie partycypacji w kosztach budowy chodnika.

Starosta Zamojski Pan Stanisław Grzeško wystąpił z propozycją budowy chodnika w miejscowości Cześniki-Kolonia przy drodze powiatowej. Budowa możliwa będzie

po podjęciu uchwały o współfinansowaniu w inwestycji – koszt budowy chodnika po stronie gminy wynosił będzie 88 115 zł.

6. **Regulamin korzystania ze świetlic.**

Pan Wójt poprosił o pochylenie się nad projektem uchwały w sprawie użytkowania oraz wynajmowania remiz i świetlic wiejskich. Należy zastanowić się nad tym i w najbliższym czasie podjąć stosowną uchwałę.

7. **Sprawy różne.**

Zmiana w porządku obrad (zmiana numeracji uchwał i ich podejmowania), korekty w harmonogramie sesji RG 2022, informacje o przetargach.

Przewodniczący Rady zapoznał radnych z pismami, które wpłynęły w okresie międzysesyjnym.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodniczący Rady Gminy
Władysław Wydmański**