

ST - 0043/V/39/2009

Protokół Nr XXXIX/2009
R a d y G m i n y
w Sitnie
z dnia 3 grudnia 2009 roku

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Podjęcie Uchwał:
 - w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Sitno,
 - w sprawie rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na 2010 rok,
 - w sprawie opłaty stałej za usługi świadczone przez oddziały przedszkolne przy S.P. w Jarosławcu,
 - w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na rok 2010,
 - w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od środków transportowych,
 - w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok,
 - w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów ustalenia podatku rolnego na 2010 rok,
 - w sprawie przedłużenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków,
 - w sprawie uchwalenia zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno,
 - w sprawie zmian w budżecie gminy Sitno na 2009 r. (projekt uchwały przedstawiony będzie Radnym w dniu sesji ze względu na bieżącą realizację dochodów.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Sitno.
6. Interpelacje i zapytania Radnych – odpowiedzi.
7. Sprawy różne.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
9. Zamknięcie obrad sesji.

Radni obecni:

1. Adamczuk Małgorzata
2. Brzozowski Janusz
3. Gazda Antoni
4. Juszczyk Andrzej
5. Karski Aleksander
6. Kozak Leszek
7. Łuczyszyn Lucjan
8. Mazurek Janusz

9. Mazurek Jerzy
10. Monastrycki Ryszard
11. Niedźwiedź Zygmunt
12. Pawlicha Bogdan
13. Szajnoga Marek
14. Tukiendorf Edward

Radni nieobecni:

1. Wrotniak Mieczysław

Ad 1

Otwarcie obrad sesji

Otwarcia obrad XXXIX Sesji Rady Gminy w bieżącej kadencji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Pan Edward Tukiendorf.

Przewodniczący powitał Radnych a także gości: Wójta Gminy Pana Kajetana Protasa, Sekretarza Gminy Pana Mariana Bernata, Skarbnika Gminy Panią Jolantę Hryciuk, Przewodniczącego Rady Osiedla Jarosławiec Pana Marka Biłanta oraz projektanta planu studium zagospodarowania przestrzennego Pana Tadeusza Rajskiego.

Obrady rozpoczęły się o godz. 12⁰⁰ i trwały do godz. 14⁰⁰.

Ad 2

Stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady Gminy Pan Edward Tukiendorf na podstawie listy obecności stwierdził, że w obradach sesji uczestniczy 14 Radnych, co stanowi niezbędne quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Następnie Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad pytając czy są uwagi do tego porządku i wyjaśniając, że zmiany w budżecie gminy na 2009 r. zostały rozdane dopiero na sesji ze względu na ciągłe wpływy z podatków lokalnych. Ponadto Przewodniczący zaproponował, by w pierwszej kolejności udzielić głosu projektantowi Panu Tadeuszowi Rajskiemu.

Pan Wójt poprosił o poprawienie w uchwale dotyczącej współpracy z organizacjami pożytku publicznego roku 2009 na 2010 r.

Panowie Radni nie wnosili uwag i przyjęli porządek w głosowaniu jawnym przy 12 głosach za, 0 przeciw i 1 głosie wstrzymującym.

Ad. 3

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował, by w skład Komisji Uchwał i Wniosków weszli Radni: Lucjan Łuczyszyn, Antoni Gazda i Aleksander Karski. Zgłoszeni kandydaci wyrazili zgodę na pracę w Komisji i zostali powołani do jej składu jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu Panu Tadeuszowi Rajskiemu. Pan Rajski przedstawił zapisy uchwały w sprawie zmiany studium zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno (Uchwała w załączeniu).

Zmiana studium dotyczy terenu w obrębie Horyszowa – Nowej Kolonii, pomiędzy lasem a granicą z gminą Miączyn (przy trasie Zamość – Hrubieszów).

Przeznaczenie tego terenu w studium jest zapisane na zalesienie i pas zabudowy jednorodzinnej.

Najpierw jest uchwalana zmiana studium a następnie będą zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Zmiana studium nie stanowi prawa miejscowego i wchodzi w życie od momentu uchwalenia.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że gmina nie jest właścicielem tego terenu i zmieniając przeznaczenie tych gruntów pod zabudowę i zalesienie – robi to na czyjąś korzyść. Gmina zapłaci za zmiany studium i planu a ktoś z tego skorzysta.

Pan Bogdan Pawlicha dodał, że dzierżawcy gruntów z ANR mają prawo pierwokupu.

Pan Rajski stwierdził, że jeżeli Rada Gminy będzie chciała, to później uchwali tylko zmiany planu w części stanowiącej własność gminy.

Pan Sekretarz stwierdził, że jest ryzyko poruszane przez Radnych, ale te zmiany studium wykonuje się po to, żeby zablokować sprzedaż tych gruntów. To jest jedyne rozwiązanie, żeby obecny dzierżawca nie był właścicielem tych gruntów. 20 % dzierżawionych gruntów ma być przekazane dla rolników. Te grunty są blokowane po to, żeby nie przeszły na obcą własność.

Pan Janusz Brzozowski zapytał o zmiany planu zagospodarowania przestrzennego zgłaszane przez mieszkańców Jarosławca.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że te zmiany, które są istotne i nie wymagają wyłączenia z produkcji rolnej będą wyłożone do publicznego wglądu w styczniu 2010 r.

Pan Wójt dodał, że zmiany planu zagospodarowania obejmą m.in. Czołki – prawa strona od P. Markiewicza do zakrętu, Stabrow i Jarosławiec. Tam gdzie konieczne jest odrolnienie potrzeba decyzji Ministra Rolnictwa.

Pan Rajski dodał, odnośnie zmiany studium, że Agencja Nieruchomości Rolnych jest za tym, żeby ten obszar zaleśić, natomiast to nie przesądza o własności.

Pan Jerzy Mazurek zapytał ile by zajmował pas zabudowy. Być może jak gmina przejmie te grunty to ten obszar do zalesienia trzeba będzie przeznaczyć pod zabudowę.

Pan Wójt wyjaśnił, że chodzi o utrzymanie tych gruntów, dlatego są proponowane takie rozwiązania teoretyczne.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy nie może być takiej sytuacji, że Rada wprowadzi zmiany planu a później ktoś część gruntów sobie zalesi a część sprzeda jako działki budowlane.

Pan Sekretarz stwierdził, że wtedy Rada Gminy będzie mogła pobrać opłatę planistyczną.

Przewodniczący Rady Gminy zauważył, że taka opłata by dotyczyła wszystkich działek w gminie.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że tak, ale jak ktoś kupi działkę dla siebie i jej nie sprzeda to nie będzie płacił tej opłaty.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są jeszcze pytania w sprawie zmiany studium zagospodarowania przestrzennego.

W związku z tym, że nie zadawano pytań przystąpiono do realizacji następnego punktu porządku obrad.

Ad. 4

Podjęcie Uchwał

Przy podejmowaniu Uchwał brało udział 14 Radnych.

Pan Antoni Gazda odczytał kolejno projekty Uchwał celem ich podjęcia:

- 1) Uchwała Nr XXXIX/227/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sitno.

Pan Jerzy Mazurek zapytał o zapisy § 21 regulaminu. Gmina i tak płaci za wszystko. Przy takim zapisie gmina będzie płaciła za braki wody.

Pan Wójt wyjaśnił, że to będzie tylko zapłata za ilość wody pobranej.

Pan Sekretarz dodał, że teraz to gmina jest przedsiębiorstwem natomiast Gospodarstwo Pomocnicze tylko obsługuje wodociąg. To jest tylko rutynowy zapis. Natomiast taryfy na wodę i ścieki pozostają na poziomie ubiegłego roku.

Pan Wójt wyjaśnił, że Gospodarstwa już nie ma, są tylko pracownicy obsługi.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zapytał kto jest za przyjęciem ww. Uchwały.

W głosowaniu jawnym za ww. Uchwałą głosowało 13 Radnych, przeciw – 0, 1 Radny wstrzymał się od głosu.

- 2) Uchwała Nr XXXIX/228/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na 2010 rok.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że co roku uchwała się taki program współpracy i dotyczy on .in. KGW czy stowarzyszeń.

Pan Andrzej Juszcak zapytał w jaki sposób te informacje dla stowarzyszeń będą podawane do publicznej wiadomości.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że informacje będą publikowane w BIP i na stronie internetowej.

Następnie Państwo Radni przyjęli ww. Uchwałę w głosowaniu jawnym przy 13 głosach za, 0 przeciw i 1 głosie wstrzymującym.

- 3) Uchwała Nr XXXIX/229/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie opłaty stałej za usługi świadczone przez oddziały przedszkolne przy Szkole Podstawowej w Jarosławcu.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że nic się nie zmienia w stosunku do mieszkańców Gminy Sitno, natomiast dla mieszkańców spoza gminy są wprowadzone wyższe opłaty.

Nie wiadomo czy taka Uchwała nie zostanie zakwestionowana przez Wojewodę, ale trzeba spróbować zróżnicować te opłaty.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

- 4) Uchwała Nr XXXIX/230/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

- 5) Uchwała Nr XXXIX/231/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od środków transportowych.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

- 6) Uchwała Nr XXXIX/232/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Sitno na rok 2010.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

- 7) Uchwała Nr XXXIX/233/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów ustalenia podatku rolnego na 2010 rok.

Uchwała ta została przyjęta w głosowaniu jawnym przy 13 głosach za, 0 przeciw i 1 głosie wstrzymującym.

- 8) Uchwała Nr XXXIX/234/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie przedłużenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Uchwała ta została przyjęta w głosowaniu jawnym przy 13 głosach za, 0 przeciw i 1 głosie wstrzymującym.

- 9) Uchwała Nr XXXIX/235/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno.

Uchwała ta została przyjęta w głosowaniu jawnym przy 13 głosach za, 0 przeciw i 1 głosie wstrzymującym.

- 10) Uchwała Nr XXXIX/236/09 Rady Gminy Sitno z dnia 3 grudnia 2009 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Sitno.

Zmiany przedstawił Wójt Pan Kajetan Protas dodając, że do zbilansowania budżetu brakuje ok. 450.000,-zł.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie została przyjęta w głosowaniu jawnym przy 12 głosach za, 0 przeciw i 2 głosach wstrzymujących.

Ad.5

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy

Sprawozdanie przedstawił Wójt Gminy Sitno dr inż. Kajetan Protas i dotyczyło ono:

- 1) realizacji zadań drogowych i inwestycyjnych (w tym zadań z PROW),
- 2) funkcjonowania OSP,
- 3) funkcjonowania gospodarki komunalnej,
- 4) wyniku przetargu na remont GOK w Sitnie (wykonawca – P. Bielan),
- 5) wydarzeń kulturalno-sportowych.

Ad. 6

Interpelacje i zapytania Radnych – odpowiedzi

Ad. 7

Sprawy różne

Pan Ryszard Monastyrski zwrócił się z prośbą o wystosowanie pisma do Cukrowni w sprawie buraków cukrowych. Rolnicy są karani zarówno za brak buraków (kary umowne) jak i za ich nadmiar, gdyż wtedy otrzymują niższe ceny.

Pan Marek Szajnoga zwrócił się o równarkę do Jarosławca na plac wspólnotowy.

Pan Sekretarz zaproponował, by konserwatorzy ze Szkoły systematycznie wypełniali nierówności na tym placu.

Pan Jerzy Mazurek zwrócił się o podsypianie drogi w Karpiu koło P. Łygasa (za laskiem).

Pan Sekretarz wyjaśnił, że tą drogę pierwsze trzeba pierwsze wyprostować (wytyczyć) a dopiero później utwardzić.

Uzgodniono również wstawienie drenu od P. Łukasika w kierunku P. Kułacza.

Następnie Pan Sekretarz poinformował, że wstępnie zaakceptowano podział działki Pana P. Depy w Czołkach (zakręt) pod poszerzenie drogi gminnej. Jednak Pan Depa chce 2.000,-zł zapłaty za odstąpiony pod drogę grunt. Jeżeli nie otrzyma takiej zapłaty to odwoła się od decyzji podziałowej do SKO. Taką samą kwotę potrzeba również dla Pana Szewczuka.

Pan Andrzej Juszcak zapytał o sprawę zmiany planu zagospodarowania przestrzennego działki Państwa Litaszewskich w Jarosławcu.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że ta zmiana będzie wyłożona do publicznego wglądu w styczniu 2010 r. natomiast kolejne zmiany będą opracowywane w lutym lub marcu 2010 r. ponieważ wymagają zgody na wyłączenie z produkcji rolnej.

Pan Andrzej Juszcak zwrócił się o podsypianie kolein po pracach przy sieci wod-kan na drogach na Osiedlu w Jarosławcu. Część mieszkańców za własne środki zakupiła już żużel.

Pan Sekretarz wyjaśnił, że w obecnej chwili jest problem z hydrofornią w Sitnie i dlatego pracownicy nie wyrabiają się z wożeniem gruzu.

Pan Wójt dodał, że te wszystkie prace drogowe są już robione awansem na 2010 r.

Pan Marek Szajnoga zapytał o sprawę odpłatności sali sportowej w Szkole w Jarosławcu.

Pan Wójt stwierdził, że odpłatność nie jest brana od kilku lat.

Pan Janusz Brzozowski zapytał o środki, które Rada Gminy przegłosowała na meliorację łąk na Cześnikach. Było mówione, że ta kwota 40.000,-zł na to zadanie będzie wypłacona po nowym roku. Wynika z tego, że w następnym roku na meliorację będzie 80.000,-zł (40 tys. zł z tego roku i 40 tys. zł na 2010 r.), żeby nie doszło do takiej sytuacji, że pieniądze z tego roku pójdą na rok 2010.

Pan Wójt stwierdził, że dobrze byłoby spotkać się z Zarządem Spółki i podać rozwiązania na rok 2010 w zakresie wspomnienia tej instytucji.

Pani Małgorzata Adamczuk zwróciła się o oznakowanie nowo wybudowanej drogi w Bożym Darze.

Pan Ryszard Monastyrski zwrócił się o wyrównanie dróg w Rozdołach do Pana Dybzińskiego, Pana Bruda i Pana Jeża.

Pan Janusz Brzozowski zapytał o sprawę zameldowania w Jarosławcu pod numerem 40 P. Piotra Michałkiewicza oraz o sprawę odwołania mieszkańców Jarosławca do Rady Gminy w sprawie funduszu sołeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o podjęcie decyzji w sprawie środków na wykup gruntów od P. Depy i Szewczuka na poszerzenie drogi.

Pan Wójt dodał, że potrzeba jeszcze ok. 300 – 400 zł na biegłego rzeczoznawcę.

Państwo Radni jednogłośnie w głosowaniu jawnym opowiedzieli się za przekazaniem środków na wykup tych gruntów (ok. 4.000,-zł).

Na tym zakończono realizację bieżącego punktu porządku obrad.

Ad. 8

Przyjęcie Protokołu z poprzedniej sesji

Protokół Nr XXXVIII/2009 wyłożony był do wglądu bezpośrednio w trakcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy Państwo Radni zapoznali się z tym Protokołem i czy są do niego uwagi.

Państwo Radni nie wnosili uwag i przyjęli ww. Protokół w głosowaniu jawnym przy 11 głosach za, 0 przeciw i 3 głosach wstrzymujących.

Ad. 9

Zamknięcie obrad sesji

Na zakończenie obrad sesji Przewodniczący Rady Gminy podziękował zaproszonym gościom oraz Radnym za czynny udział w obradach sesji.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zamknął sesję słowami:

„Zamykam obrady dzisiejszej sesji”

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołował:

Inspektor ds. Samorządu i Rozwoju Gminy
mgr Krzysztof Seń

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Edward Tukiendorf