



Sitno, dnia 9 sierpnia 2022 r.

RI.272.5.2022.KM

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Sitno zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na:

OPRACOWANIE GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI GMINY SITNO NA LATA 2022-2026 ORAZ AKTUALIZACJA GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW GMINY SITNO

I. Zamawiający

Gmina Sitno

Sitno 73, 22-424 Sitno

NIP: 922-29-42-612

REGON: 950368575

tel.: (84)6113940, fax: (84)6112308

e-mail: ugsitno@sitno.gmina.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zapytanie ofertowe zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, poz. 1598, poz. 2054, poz. 2269; zm. z 2022 r. poz. 25).

III. Przedmiot zamówienia

Opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Sitno na lata 2022-2026 oraz aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Sitno (ok. 65 obiektów).

Przedmiot zamówienia należy zrealizować na podstawie:

- ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 840),
- rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 56),
- wskazań zawartych w poradniku metodycznym dla opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami wydanym przez Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków,
- instrukcji opracowywania karty adresowej zabytku nieruchomego GEZ opublikowanej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa w Warszawie.



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Sporządzenie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Sitno na lata 2022-2026 wraz z kompletem dokumentów formalno-prawnych składających się na przebieg procedury sporządzenia i uchwalenia programu. Program powinien być sporządzony w formie opisowej i graficznej a obszary i obiekty objęte programem powinny zostać umieszczone na mapie sytuacyjno-wysokościowej. Treść programu podlega uzgodnieniu z Lubelskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i wymaga jego pozytywnego, pisemnego zaopiniowania.
2. Sporządzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Sitno wraz z uzasadnieniem oraz przygotowanie prezentacji, w celu przedstawienia projektu na sesji Rady Gminy w Sitno.
3. Aktualizację Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Sitno, a w tym:
 - a) weryfikację i uzupełnienie wykazu obiektów objętych Gminną Ewidencją Zabytków w zakresie zgodności z rejestrem zabytków nieruchomych Województwa Lubelskiego oraz listą zabytków wpisanych do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków wraz z wykreśleniem z ewidencji zabytków nieruchomych, które nie istnieją lub które utraciły swoje wartości zabytkowe,
 - b) wykonanie nowych kart adresowych wszystkich obiektów z ich aktualną dokumentacją fotograficzną w tym widok ogólny i charakterystyczne detale oraz wraz z planem orientacyjnym wg wzoru kart adresowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
 - c) sporządzenie wykazu obiektów objętych Gminną Ewidencją Zabytków w zestawieniu tabelarycznym w układzie adresowym i ewidencyjnym wg miejscowości,
 - d) wykonanie mapy obejmującej obszar całej gminy z lokalizacją zabytków nieruchomych oraz z informacją na temat rozmieszczenia obiektów uwzględnionych w Gminnej Ewidencji Zabytków oznaczonych liczbą przyporządkowaną wg wykazu obiektów - w wersji papierowej i elektronicznej.
4. Zamawiający udostępni wyłonionemu na podstawie niniejszej procedury Wykonawcy dotychczasową Gminną Ewidencję Zabytków Gminy Sitno zawierającą karty zabytków nieruchomych.

IV. Forma przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - a) Opracowany Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Sitno na lata 2022-2026 zaopiniowany przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:
 - 2 egzemplarze w wersji papierowej,
 - 1 egzemplarz w edytowalnej wersji elektronicznej,
 - b) Zaktualizowaną Gminną Ewidencję Zabytków:
 - 2 egzemplarze tabelarycznego wykazu obiektów w wersji papierowej,
 - 1 egzemplarz tabelarycznego wykazu obiektów w edytowalnej wersji elektronicznej,
 - po 3 egzemplarze zaktualizowanych kart adresowych dla każdego obiektu objętego Gminną Ewidencją Zabytków,



- 1 egzemplarz mapy w wersji papierowej i 1 egzemplarz mapy w wersji elektronicznej z lokalizacją zabytków uwzględniającej obszar całej gminy,
 - c) komplet dokumentów formalno-prawnych ilustrujących przebieg procedury sporządzania i uchwalania programu.
2. Wykonawca przygotowuje prezentację i przedstawi opracowany projekt Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Sitno na sesji Rady Gminy w Sitno w uzgodnionym z Zamawiającym terminie. Prezentacja w wersji elektronicznej przekazana zostanie Zamawiającemu.
 3. Wykonawca wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień uzyska własnym staraniem i na koszt własny.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, w oparciu o obowiązujące w tym zakresie regulacje prawne, zgodnie z ofertą i umową Zamawiającego.

V. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu

O wykonanie przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- złożą ofertę zgodną z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, w wyznaczonym w nim terminie, na formularzu ofertowym, który stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
- dysponują wiedzą, potencjałem technicznym i odpowiednią liczbą osób zapewniających profesjonalne i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- dysponują doświadczeniem przy realizacji opracowań o charakterze programowym z zakresu opieki nad zabytkami i aktualizacji GEZ i wykonali co najmniej dwie usługi analogiczne do przedmiotu zamówienia w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia ich działalności jest krótszy – w tym okresie. Potwierdzeniem tego warunku jest złożenie wraz z ofertą, w tym samym terminie wykazu wykonanych usług, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej profesjonalne wykonanie przedmiotu zamówienia,
- zobowiązują się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi w zakresie objętym niniejszym zapytaniem ofertowym przepisami prawa.

Złożenie oferty jednoznaczne jest z poświadczeniem spełniania w/w wymogów.

VI. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 30 listopada 2022 roku.
2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uznaje się datę przekazania Zamawiającemu pozytywnie uzgodnionego przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przedmiotu zamówienia, potwierdzony protokołem odbioru.

VII. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.



VIII. Sposób składania ofert

1. Termin składania ofert upływa w dniu **18 sierpnia 2022 roku o godz. 12.00**. O dacie złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Gminy w Sitnie. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
2. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres: Urząd Gminy w Sitnie, Sitno 73, 22-424 Sitno.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący jej poufność i nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Adresatem koperty powinien być Zamawiający a koperta powinna posiadać oznaczenie:
OFERTA NA: OPRACOWANIE GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI GMINY SITNO NA LATA 2022-2026 ORAZ AKTUALIZACJA GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW GMINY SITNO – nie otwierać przed terminem: 18 sierpnia 2022 roku godz. 12.00.
4. Oferty przesłane niezgodnie z w/w wytycznymi oraz po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

IX. Ocena ofert

1. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena.
2. Oferowana cena brutto powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych i ofert częściowych.
4. Cena podana w ofercie jest ceną ostateczną i nie podlega negocjacji.
5. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia.

X. Nie przewiduje się udzielania zamówień uzupełniających

XI. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

XII. Zamawiający nie dopuszcza realizacji zamówienia przez podwykonawców

XIII. Kontakt z Zamawiającym

Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest Agata Grosman – (84) 6113943, email: gospodarka@sitno.gmina.pl, Urząd Gminy w Sitnie.

XIV. Zmiana zapytania ofertowego

Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeśli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.



XV. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podawania przyczyn

Wykaz załączników:

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Wykaz wykonanych usług

Załącznik Nr 3 – Projekt umowy